



## Wir suchen einen Projektentwickler (m|w|d)

Als Projektentwickler / Projektentwicklerin sind Sie verantwortlich für die Entwicklung und Steuerung unserer Projekte. Die Bereiche Konzeption, Implementierung und Optimierung gehören zu Ihren Kernaufgaben.

### Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Bearbeitung bestehender Projekte
- Konzeption und Organisation neuer, eigener Projekte
- Akquisition von neuen Projekten
- Identifikation und Analyse von Entwicklungspotentialen
- Erarbeitung, Nachverfolgung und Fortschreibung von Planer- und Bauverträgen
- Controlling von Kosten, Timing und Qualität
- Einbringung von eigenen Ideen und Erfahrungen
- Enge Zusammenarbeit und Berichterstattung an die Geschäftsführung

### Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Architektur und/oder der Immobilienwirtschaft, idealerweise mit dem Abschluss Master oder Diplom, oder vergleichbaren Zusatzqualifikationen
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilien-Projektentwicklung und fundierte Marktkenntnisse im Wohn- und Büromarkt
- Umfassende Erfahrung in der Akquisition, Strukturierung und Durchführung von Immobilien-Transaktionen
- Die HOAI und VOB inklusive Kommentierung sind Ihnen vertraut
- Sie beherrschen die einschlägigen Softwareprogramme und verfügen über grundlegende Kenntnisse der technischen und juristischen Regelwerke
- Sie arbeiten zielorientiert und sind ein echter Teamplayer
- Sie arbeiten eigenständig, strukturiert und bewahren auch in stressigen Situationen einen kühlen Kopf
- Sie übernehmen Verantwortung für Ihre Entscheidungen

### Unser Angebot:

- Vielseitige, anspruchsvolle und eigenverantwortliche Tätigkeiten
- Ein sehr gutes Betriebsklima in einem motivierten und energischen Team
- Flache Hierarchien
- Weiterbildungsmaßnahmen für die berufliche und persönliche Entwicklung
- Freiraum für die eigene Entfaltung
- Eine attraktive Vergütung und ein unbefristetes Arbeitsverhältnis

#### Lübecker Bucht Immobilien GmbH

Hauptniederlassung:  
Nievesland 14  
22927 Großhansdorf

Betriebsstätte:  
Mittelweg 142  
20148 Hamburg

Tel.: (040) 180 24 51 -0  
Fax: (040) 180 24 51 -25  
info@lbi.immobilien  
www.lbi.immobilien

**L | B | I**  
Lübecker Bucht  
IMMOBILIEN